

**ПРОТОКОЛ №Д20В/2017/1**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
**Г.ВОЛОГДА, УЛ.ДАЛЬНЯЯ, 20В**

г. Вологда

«18» мая 2017 год

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
ООО «Управляющая компания «Жилстройиндустрия-сервис-2»

*(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)*

*(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)*

Дата проведения общего собрания: «18» мая 2017 год.  
Время начало проведения общего собрания: 19.30 час.  
Время окончания проведения общего собрания: 19.50 час.  
Место проведения общего собрания: г.Вологда, Дальняя, 20в (у подъезда).  
Дата и место подсчета голосов: «18» мая 2017 год, Вологодская обл., г.Вологда,  
ул.Дальняя, 20в (у подъезда).  
Вид общего собрания: **внеочередное.**  
Форма общего собрания: **очная.**  
Один голос равен одному квадратному метру общей полезной площади  
многоквартирного дома.  
**Общая площадь** многоквартирного дома **5 145,4 кв.м**, в том числе:  
- площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной)  
собственности, **74,7 кв.м.**  
- площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, **5 070,7 кв.м.**  
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании  
**34,9 голосов** или **0,7%** от общего числа голосов.  
**Кворум** для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме **не имеется.**  
**Внеочередное общее собрание** собственников помещений, проводимое в очной  
форме, **не правомочно.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

- 1) Избрание председателем собрания Лекомцеву Екатерину Борисовну (квартира №63).
- 2) Избрание секретарем собрания Матвеевскую Татьяну Анатольевну (квартира №93).
- 3) Утверждение состава счетной комиссии:
  - Гуляева Ирина Ананьевна (квартира №37);
  - Котляров Дмитрий Алексеевич (квартира №52);
  - Хазова Татьяна Владимировна (квартира №95).
- 4) Принятие способа доведения итогов собрания путем размещения протокола общего собрания на доске объявлений в подъезде дома и на сайте <http://zhisi-servis.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- 5) Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников – помещение ООО «Управляющая компания «Жилстройиндустрия-сервис-2» по адресу: 160024, г.Вологда, ул.Дальняя, д.24.
- 6) Утверждение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома:
  - переоборудование тепловых пунктов и водомерных узлов.
- 7) Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома:
  - переоборудование тепловых пунктов и водомерных узлов в размере 298 805 (Двести девяносто восемь тысяч восемьсот пять) рублей 95 копеек.
- 8) Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: 2017 год.



9) Утверждение источника финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: взносы на капитальный ремонт, находящиеся на специальном счете №40604810512000000094, открытом в Вологодском отделении №8638 Сбербанк России Региональным оператором - некоммерческой организацией Вологодской области «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области».

10) Утверждение срока оплаты капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома за счет взносов на капитальный ремонт:

Первый этап: перечисление Региональным оператором - некоммерческой организацией Вологодской области «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области» подрядной организации аванса в размере 30% от стоимости сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома - на приобретение оборудования и материалов в течение 30 (Тридцать) календарных дней со дня представления последним полного комплекта документов для осуществления необходимых действий.

Второй этап: перечисление Региональным оператором - некоммерческой организацией Вологодской области «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области» подрядной организации окончательной суммы от стоимости сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в течение 30 (Тридцать) календарных дней со дня представления последним полного комплекта документов для осуществления необходимых действий.

11) Выбор подрядной организации ООО «Управляющая компания «Жилстройиндустрия-сервис-2» ИНН/КПП 3525322606/352501001 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

12) Утверждение списка лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в заключении договора с подрядной организацией, подписании договора, приемке выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать соответствующие акты: Лекомцева Екатерина Борисовна (квартира №63), Матвеевская Татьяна Анатольевна (квартира №93), Гуляева Ирина Ананьевна (квартира №37), Котляров Дмитрий Алексеевич (квартира №52), Хазова Татьяна Владимировна (квартира №95).


#### РЕШИЛИ:

Провести с «19» мая по «23» июня 2017 года внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования по вопросам повестке дня, поставленной на очное голосование.

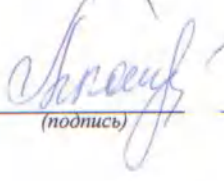
#### К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Лист регистрации участников внеочередного общего собрания на 5 листах.

#### Инициатор собрания:

18.05.2017 (дата)  (подпись) ООО «Управляющая компания «ЖСИ-сервис-2» (Ф.И.О.)

#### Собственники, принявшие участие в подсчете голосов:

18.05.2017 (дата)  (подпись) Лекомцева Екатерина Борисовна (Ф.И.О.)

\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)