

ПРОТОКОЛ № 2017/3
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г.ВОЛОГДА, НЕКРАСОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 15

г. Вологда

«16» августа 2017 год

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
Тарунина Светлана Артуровна (квартира 119)

Дата проведения общего собрания: «15» августа 2017 год.

Время начало проведения общего собрания: 19.30 час.

Время окончания проведения общего собрания: 19.45 час.

Место проведения общего собрания: г. Вологда, Некрасовский переулок, д.15,
(2 подъезд).

Дата и место подсчета голосов: «15» августа 2017 год, Вологодская обл., г.Вологда,
Некрасовский переулок, д.15 (у второго подъезда).

Вид общего собрания: **внеочередное.**

Форма общего собрания: **очная.**

Один голос равен одному квадратному метру общей полезной площади
многоквартирного дома.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме
6 022,4 голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в
голосовании **828,85 голосов** или **13,76%** от общего числа голосов.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме **не имеется.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений, проводимое в очной
форме, **не правомочно.**

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- 1) Избрание председателем собрания Тарунину Светлану Артуровну (квартира 119).
- 2) Избрание секретарем собрания Белобородову Анну Евгеньевну (квартира 105).
- 3) Утверждение состава **счетной комиссии**:
 - Ботвина Светлана Ивановна (квартира 77),
 - Логинова Елена Владимировна (квартира 109),
 - Тарунина Светлана Артуровна (квартира 119).
- 4) Принятие способа доведения итогов собрания путем размещения протокола общего собрания на досках объявлений в подъездах дома.
- 5) Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме – помещение ООО «Управляющая компания «Жилстройиндустрия-сервис-2» ИНН/КПП 3525322606/352501001 по адресу: 160024, г.Вологда, ул.Дальняя, д.24.
- 6) Расторжение с 01 октября 2017 года договора управления многоквартирным домом №15 по Некрасовскому переулку в г.Вологда с ООО "Жилищно-эксплуатационная компания Вологдастрой", прекратить иную деятельность, направленную на управление многоквартирным домом.
- 7) Расторжение с 01 октября 2017 года ООО "Жилищно-эксплуатационная компания Вологдастрой" договоров поставки энергоресурсов с ресурсоснабжающими организациями, а именно: энергоснабжения, водоснабжения и водоотведения, вывоз и утилизация мусора (ТБО), технического обслуживания сетей и оборудования (электро-, тепло-, водо-) и иные договора, связанные с эксплуатацией, содержанием и обслуживанием многоквартирного дома по предоставлению жилищных и коммунальных услуг.
- 8) Выбор способа управления многоквартирным домом №15 по Некрасовскому переулку в г.Вологда – управляющая компания.
- 9) Заключение собственниками помещений многоквартирного дома №15 по Некрасовскому переулку в г.Вологда с ООО «Управляющая компания «Жилстройиндустрия-сервис-2» ИНН/КПП 3525322606/352501001 договора управления многоквартирным домом с 01 октября 2017 года.

10) Утверждение с 01 октября 2017 года ежемесячного тарифа по оплате за содержание и текущий ремонт в размере 21,06 рублей с 1 квадратного метра общей площади помещения. Оплата дополнительной жилищной услуги «Домофон» – 20 рублей с лицевого счета (помещения, квартиры).

11) Заключение ООО «Управляющая компания «Жилстройиндустрия-сервис-2» ИНН/КПП 3525322606/352501001 договоров поставки энергоресурсов с ресурсоснабжающими организациями, а именно: энергоснабжения, водоснабжения и водоотведения, вывоз и утилизация мусора (ТБО), технического обслуживания сетей и оборудования (электро-, тепло-, водо-) и иные договора, связанные с эксплуатацией, содержанием и обслуживанием многоквартирного дома №15 по Некрасовскому переулку в г.Вологда по предоставлению жилищных и коммунальных услуг.

12) Выбор способа внесения платы собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме за коммунальные услуги (горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление) на расчетный счет ресурсоснабжающей организации города Вологды – перечисление денежных средств собственниками непосредственно на расчетный счет ресурсоснабжающих организаций (прямые расчеты).

13) Утверждение определения размера расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации с 01 октября 2017 года.


РЕШИЛИ:

Провести с «16» августа по «29» августа 2017 года внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования по повестке, поставленной на очное голосование.

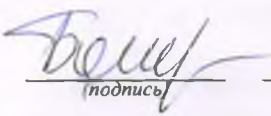
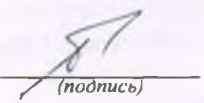
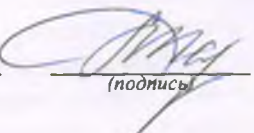
К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Лист регистрации участников внеочередного общего собрания на 4 листах.

Инициатор собрания:

16.08.2017 (дата)	 (подпись)	Тарунина С.А. (Ф.И.О.)
----------------------	---	---------------------------

Собственники, принявшие участие в подсчете голосов:

16.08.2017 (дата)	 (подпись)	Ботвина С.И. (Ф.И.О.)
16.08.2017 (дата)	 (подпись)	Логинова Е.В. (Ф.И.О.)
16.08.2017 (дата)	 (подпись)	Тарунина С.А. (Ф.И.О.)