* 1. Общая информация об управляющей организации.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| 1 | **Дата заполнения/внесения изменений** |  | 31.03.2025 г. |
| **Общая информация об организации** | | | |
| 2 | Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации) |  | Общество с ограниченной ответственностью «Жилстройиндустрия – Энергия» |
| 3 | Сокращенное наименование |  | ООО «ЖСИ-Энергия» |
| 4 | ФИО руководителя |  | Малков Евгений Юрьевич |
| 5 | Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) |  | 1163525069454 Дата регистрации: 15.04.2016 г. в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №11 по Вологодской области |
| 6 | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) |  | 3525374731 |
| 7 | Место государственной регистрации юридического лица ( адрес юридического лица) |  | Вологодская обл., г. Вологда, ул. Саммера, д. 49 |
| 8 | Почтовый адрес |  | 160014, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Саммера, д. 49 |
| 9 | Адрес электронной почты |  | GSI-enerdy@mail.ru |
| 10 | Официальный сайт в сети Интернет |  | www.zhsi-servis.ru |
| 11 | Адрес фактического местонахождения органов управления |  | Вологодская обл., г. Вологда, ул. Дальняя, д. 24 |
| 12 | Контактные телефоны, факс |  | т/ф. (8172)26-77-00 |
| 13 | Режим работы, в т.ч. часы личного приема граждан |  | Пн., чт. с 8.30-19.00.  вт., ср., пт. с 8.30-17.00  сб., вс. – выходные дни  обед с 12.30-13.30 паспортист:  пн., чт. с 8.30 – 19.00  вт. с 8.30 – 17.00  ср., пт. с 8.30 – 12.30  сб., вс. – выходные дни  Обед с 12.30 – 13.30  Диспетчер круглосуточно.  Часы личного приема граждан директором:  Вт. с 10.00 – 12.00  Чт. с 14.00 – 16.00 |
| 14 | Сведения о работе диспетчерской службы: |  |  |
| 15 | - адрес |  | Вологодская обл., г. Вологда, ул. Дальняя, д. 24 |
| 16 | - контактные телефоны |  | т/ф. (8172)26-77-00 т. 8921-140-96-38 |
| 17 | - режим работы |  | Пн.-пт. С 8.30 до 17.00, в аварийных ситуациях круглосуточно |
| 18 | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | % | 0 |
| 19 | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | % | 0 |
| 20 | Количество домов, находящихся в управлении | ед. | 1 |
| 21 | Штатная численность (определяется по количеству заключенных трудовых договоров), в т.ч. административный персонал, инженеры, рабочие | чел. | 22 |
| 22 | Устав товарищества собственников жилья или кооператива |  | - |
| **Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)** | | | |
| 23 | Номер лицензии |  | №035-000275 |
| 24 | Дата получения лицензии |  | 27 мая 2016 г. |
| 25 | Орган, выдавший лицензию |  | Государственная жилищная инспекция Вологодской области |
| 26 | Документ лицензии |  | (На информационном стенде УК)  (Приложение 1) |
| 27 | Документ приложения к лицензии |  | - |

* 1. Сведения об основных показателях финансово – хозяйственной деятельности управляющей организации.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| 1 | **Дата заполнения/внесения изменений** |  | 31.03.2025 г. |
| 2 | **Дата начала отчетного периода** |  | 01.01.2024 г. |
| 3 | **Дата конца отчетного периода** |  | 31.12.2024 г. |
| **Сведения об основных показателях финансово – хозяйственной деятельности** | | | |
| 4 | Годовая бухгалтерская отчетность |  | (Приложение 2) |
| 5 | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | 99 862,96 |
| 6 | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | 99 862,96 |
| 7 | Общая задолженность управляющей организации, товарищества, кооператива перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе: | руб. | 4 072,00 |
| 8 | - тепловая энергия, в т.ч: | руб. | 0,00 |
| 9 | -тепловая энергия для нужд отопления | руб. | 0,00 |
| 10 | -тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения | руб. | 0,00 |
| 11 | -холодная вода | руб. | 204,00 |
| 12 | -водоотведение | руб. | 148,00 |
| 13 | -поставка газа | руб. | 0,00 |
| 14 | -электрическая энергия | руб. | 3 720,00 |
| 15 | -прочие ресурсы (услуги) | руб. | 0,00 |

* 1. Информация о привлечении управляющей организации, должностных лиц указанной организации к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами.

*В 2024 году ООО «ЖСИ-Энергия» к административной ответственности в сфере управления многоквартирными домами не привлекалась.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| 1 | **Дата заполнения/внесения изменений** |  | 31.03.2025 г. |
| 2 | Дата привлечения к административной ответственности |  | - |
| 3 | Лицо, привлеченное к административной ответственности |  | - |
| 4 | Предмет административного нарушения |  | - |
| 5 | Наименование контролирующего органа |  | - |
| 6 | Количество выявленных нарушений | ед. | 0 |
| 7 | Сумма штрафа | руб. | 0 |
| 8 | Документ о применении мер административного воздействия |  | - |
| 9 | Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия |  | - |

* 1. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляет управляющая организация.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| 1 | Адрес многоквартирного дома |  | Вологодская обл., г. Вологда, ул. Чернышевского, д. 65Б |
| 2 | Основание управления |  | Протокол общего собрания собственников (Приложение 3) |
| 3 | Дата начала управления |  | 01.06.2016 г. |

* 1. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году.

*В 2024 году договоры управления с ООО «ЖСИ-Энергия»*

*не были расторгнуты.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | - | - |
| 2 | Дата начала управления | - | - |
| 3 | Дата окончания управления | - | - |
| 4 | Основание окончания управления | - | - |